



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044 / 2014.

Inițiator: Toth Ferencz Arpad, str. Colinei, nr.37/2, Baia Mare.

Elaborator: SASKI B.I.A, str. George Coșbuc, nr. 14,- arh.urb. Ana Căpâlnean

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Examinând :

Raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef- Direcția Urbanism-Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr.21022 din 29.07.2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul -" Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044 / 2014.

Inițiator: Toth Ferencz Arpad, str. Colinei, nr.37/2, Baia Mare.

Elaborator: SASKI B.I.A, str. George Coșbuc, nr. 14,- arh.urb. Ana Căpâlnean.

Solicitarea domnului Toth Ferencz Arpad, înregistrată cu nr. 21022 / 29.07.2015

Având în vedere:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Consultarea publicului: prin anunțul din data de 23.07.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului",
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din ședința din 28.01.2015
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- Art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul - "Constituire Trup Intravilan și Parcelare Pentru Zonă Rezidențială", situată în Baia Mare, strada Fragilor fn., proiect: nr.1044 / 2014, inițiator: Toth Ferencz Arpad, str. Colinei, nr.37/2, Baia Mare, elaborator: SASKI B.I.A, str. George Coșbuc, nr. 14,- arh.urb. Ana Căpâlnean.

Art.2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea P.U.Z.-ului mai sus aprobat la art. 1 din prezenta în P.U.G.

Art.3 Valabilitatea P.U.Z. este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;

- Beneficiari;
- Compartiment elaborare documente,arhivă;

Inițiator
Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat
Aurica Todoran
Secretar